

JAVNI ZAVOD ZA ŠPORT NOVA GORICA

📍 Bazoviška 4, 5000 Nova Gorica

☎ 05/330-20-20

🌐 www.sz-ng.si



JAVNI ZAVOD ZA ŠPORT
NOVA GORICA

Številka; NNP 1-10/2025

Datum: 07.10.2025

Javni zavod za šport Nova Gorica na podlagi 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), v povezavi s 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

1. Predmet oddaje v najem:

Vlečnico Jasna, ki stoji na parc. št. 22/4, 20, 24/2, 28/1, 28/2, vse 2299 k.o. Lokve in brunarico na Lokvah, ki stoji na parc. št. 22/1, 2299, k.o. Lokve za izvajanje dejavnosti smučarskih centrov (SKD št 93.292) ter obratovanje žičnic (SKD št. 49.392) ter vzdrževanje tekaške proge za tek na smučeh na Lokvah, ki poteka na parc. št. 313/1. 2299 k.o. Lokve ter stroje, naprave in ostalo opremo.

2. Najemno obdobje in namen oddaje:

Premičnine in nepremičnine oddamo v najem za določen čas, od 1.11.2025 do 31.03.2026.

3. Cena najema premičnin in nepremičnin

Izhodiščna cena najema premičnin in nepremičnine navedene v 1. točki te namere znaša 100 EUR z vključenim DDV. Predmetna premičnina in nepremičnina bo oddana v najem po izvedenih pogajanjih interesentu, ki bo ponudil najvišjo najemnino. Rok za plačilo najemnine je 30 dni od izdaje računa na transakcijski račun najemodajalca, kar je bistvena sestavina pravnega posla.

4. Sklenitev pogodbe

Najemna pogodba za določen čas opredeljenem v 2. točki bo sklenjena v 4 dneh od poteka roka namere.

Zavezujoča pisna ponudba ali izjava o interesu mora vsebovati osnovne podatke o najemniku, sedež/naslov, davčno številko, ID znak nepremičnine in ponujeno najemnino z davkom, ki ne sme biti nižja od objavljene izhodiščne višine najemnine.

Prijava na predmetno namero je potrebno oddati pisno na naslov Javnega zavoda za šport Nova Gorica, Bazoviška ulica 4, 5000 Nova Gorica. Upoštewane bodo vse prijave, ki bodo prispele pravočasno na zgoraj navedeni naslov preko pošte ali osebno na sedežu Javnega zavoda za šport Nova Gorica.

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu je 20 dni od dneva objave. Ponudba oziroma izjava o interesu mora biti predložena v pisni obliki na zgoraj naveden naslov. Upoštewane bodo vse prijave, ki bodo prispele na zgoraj navedeni naslov do vključno 26.10.2025.

Po prejemu ponudb, če bo zainteresiranih oseb več, se bodo z njimi opravila pogajanja o višini najemnine in drugih pogojih pravnega posla. Javni zavod za šport Nova Gorica si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla (najemne pogodbe), brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini in premičnini je Darjo Trobec: e-mail: darjo.trobec@sz-ng.si, tel: 05 330 2027.

Marko Bucik
direktor

Priloge;

- Priloga k pogodbi št.1 = Dovoljenje za obratovanje št. 3762-6/2015/2-00751603 z dne 7.12.2015
- Priloga k pogodbi št.2 = Dovoljenje za obratovanje žičniške naprave vlečnice z nizko vodeno vrvjo JASNA 3761-103/2024/2-02311946 z dne 27.12.2024, z veljavnostjo do 19.12.2028
- Priloga k pogodbi št.3 = Seznam strojev, naprav ter opreme
- Priloga k pogodbi št.4 = Cenik smučišče Lokve
- Priloga k pogodbi št.5 = Dodaten opis del in nalog
- Priloga k pogodbi št.6 = Seznam strokovno usposobljenega kadra

PRIJAVA NA NAMERO št NNP 1-10/2025 z dne 07.10.2025
za najem premočnin in nepremičnin na Lokvah

Ime in priimek / naziv pravne osebe: _____

Naslov: _____

Kontaktna oseba: _____

Elektronski naslov kontaktne osebe: _____

Telefon: _____

Ponujena vrednost najemnine: _____ € (brez DDV)

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe št. NNP 1-10/2025 z dne 07.10.2025 in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti.

Izjavljam, da mi je stanje premočnin in nepremičnine v naravi poznano.

V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

Podpis:
